



# ОБЩИНА ВЕТОВО

MUNICIPALITY OF VETOVO

7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 816 1\22-53, fax:+359 8161\28-71

e-mail: [vetovo@abv.bg](mailto:vetovo@abv.bg) official website: [vetovo.com](http://vetovo.com)

## ЧАСТ II ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

***ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: „ИНЖЕНЕРИНГ – ИЗГОТВЯНЕ НА РАБОТНИ ПРОЕКТИ, СТРОИТЕЛСТВО И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ЗА РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. СМИРНЕНСКИ, ОБЩ. ВЕТОВО, ОБЛ. РУСЕ “***

гр. Ветово

2020 год.

## Обща част

Настоящият документ представлява „Техническа спецификация" по смисъла на § 2, т. 54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на Възложителя относно техническите предписания, определящи необходимите части на работния проект, обхватът и тяхното съдържание, начинът на изпълнение на авторски надзор, изискваните характеристики на материалите, работни характеристики, безопасност или размери, включително процедурите относно осигуряването на качеството, инспекция и приемане на строителство и методи или технологии на строителство, както и всички други технически условия, които Възложителят може да наложи съгласно общи или специални нормативни актове по отношение на завършено строителство и материалите или частите, включени в него.

## ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

Предметът на настоящата обществена поръчка е

***„ ИНЖЕНЕРИНГ – ИЗГОТВЯНЕ НА РАБОТНИ ПРОЕКТИ, СТРОИТЕЛСТВО И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ЗА РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. СМИРНЕНСКИ, ОБЩ. ВЕТОВО, ОБЛ. РУСЕ “***, със следните подобекти:

1. Подобект № 1: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Панайот Хитов", с. Смирненски
2. Подобект № 2: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Захари Стоянов", с. Смирненски
3. Подобект № 3: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цанко Церковски", с. Смирненски
4. Подобект № 4: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Шабла", с. Смирненски
5. Подобект № 5: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Петър Берон“ с. Смирненски
6. Подобект № 6: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Филип Тотю“ с. Смирненски
7. Подобект № 7: Реконструкция и рехабилитация на ул. „ Христо Г. Данов“ с. Смирненски
8. Подобект № 8: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цар Асен“ с. Смирненски
9. Подобект № 9: Реконструкция и рехабилитация на ул „Средна гора“ с. Смирненски
10. Подобект № 10: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Росица“ с. Смирненски
11. Подобект № 11: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Гоце Делчев“ с. Смирненски
12. Подобект № 12: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Рила“ с. Смирненски

## **Съществуващо положение**

Състоянието на улиците е незадоволително и не отговаря на нормативните изисквания. Голяма част от съществуващата настилка е амортизирана. Повърхността е деформирана и силно ерозирана, със слягания по места и с много променливи напречни наклони. Съществуват множество участъци, които са пропаднали или улегнали от изкопни работи на експлоатационните дружества и некачествено или непълно възстановяване. По повърхността на настилката има мрежовидни пукнатини, единични пукнатини, дупки, кръпки, и ускорено износване. В отделни участъци настилката е разрушена, а в други изобщо няма асфалтово покритие. Текущото състояние на улиците не създава безпроблемна експлоатация.

Отводняването на улиците в разглежданите участъци е повърхностно. Няма съществуваща дъждовна канализация.

По своето функционално предназначение улиците от Подобект 1 до Подобект 12 - са част от второстепенната улична мрежа VI клас и съгласно Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи са строежи от четвърта категория, буква "а".

Задължителните части на инвестиционните проекти, необходими за издаване на разрешение за строеж в отделните фази на проектиране за обектите от четвърта категория са определени в приложение към Наредба 4/2001 г.

Въз основа на горното Техническият инвестиционен проект трябва да съдържа следните части:

### **Основни изисквания към проекта**

#### **Изходни данни**

Началните и крайните точки на уличните участъци за проектиране се уточняват на място от представители на възложителя и изпълнителя.

Съществуващият габарит на улицата се запазва.

#### **Ситуация**

Елементите на хоризонталната и вертикална криви да следват геометрията на съществуващата улица.

Заснемането на уличния участък да се извърши по съществуващите геометрични оси.

Подробните точки да бъдат през 20 м. и да се отбележат върху терена по подходящ начин.

Да се предвиди в зависимост от експлоатационното състояние: нова пътна конструкция, частично или цялостно преасфалтиране.

#### **Улични настилки**

Уличната настилка да се посочи по видове.

За участъците за частично асфалтиране да се предвиди дребнозърнест плътен асфалтобетон тип „А“ с минимална дебелина 4 см.

За цялостното асфалтиране на участъците да се предвиди дребнозърнест плътен асфалтобетон тип „А“ с минимална дебелина 4 см.

За изграждане на нова пътна конструкция да се предвиди пласт от несортиран трошен

камък и дребнозърнест плътен асфалтобетон тип „А“, съгласно оразмеряването.

### **Вертикална планировка**

Да се покаже начина на отводняване с посоките на оттичане на водите.

### **Описание на предмета на поръчката**

В изпълнение на възлагането по настоящата обществена поръчка, определеният Изпълнител, следва да извърши проектиране, изпълнение на строително-монтажни работи и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за обект **„РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. СМИРНЕНСКИ, ОБЩ. ВЕТОВО , ОБЛ. РУСЕ“** , със следните подобекти:

1. Подобект № 1: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Панайот Хитов", с. Смирненски
2. Подобект № 2: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Захари Стоянов", с. Смирненски
3. Подобект № 3: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цанко Церковски", с. Смирненски
4. Подобект № 4: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Шабла", с. Смирненски
5. Подобект № 5: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Петър Берон“ с. Смирненски
6. Подобект № 6: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Филип Тотю“ с. Смирненски
7. Подобект № 7: Реконструкция и рехабилитация на ул. „ Христо Г. Данов“ с. Смирненски
8. Подобект № 8: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Цар Асен“ с. Смирненски
9. Подобект № 9: Реконструкция и рехабилитация на ул „Средна гора“ с. Смирненски
10. Подобект № 11: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Росица“ с. Смирненски
11. Подобект № 11: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Гоце Делчев“ с. Смирненски
12. Подобект № 12: Реконструкция и рехабилитация на ул. „Рила“ с. Смирненски

В предметния обхват на възлагане в настоящата обществена поръчка са включени дейностите:

**Дейност № 1:** Изготвяне на работен инвестиционен проект по одобрено техническо задание, неразделна част от документацията на настоящата поръчка.

**Дейност № 2:** Извършване на строителните дейности на обекта, съобразно проекта, издаденото разрешение за строеж и действащите към момента нормативни изисквания.

**Дейност № 3:** Осъществяване на авторски надзор по време на строителството.

В тази връзка от определения Изпълнител следва да бъдат осигурени необходимите човешки и технически ресурс (проектантски екип, технически персонал и изпълнителски състав; техника, механизация, съоръжения и материали) за изпълнението на строителните дейности, както и отстраняване на всички неподходящи материали, почистване на обектите и всички свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата.

При изпълнение на задълженията им проектантът и строителят следва да имат застраховка “Професионална отговорност” съгласно чл. 171 от ЗУТ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. В съответствие със ЗУТ изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

## **I. ДЕЙНОСТ №1: ИЗГОТВЯНЕ НА РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ПО ОДОБРЕНО ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ДОКУМЕНТАЦИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА.**

Изготвянето на инвестиционен проект – работна фаза се възлага на екип от правоспособни проектанти.

Инвестиционни проекти – работна фаза следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количествено-стойности сметки по приложимите части.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки. Инвестиционните проекти – работна фаза се изработват в обхват и съдържание съгласно изискванията на :

- Закон за устройство на територията ;
- Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти ;

С инвестиционен проект – работна фаза:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР;
2. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Работният инвестиционен проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта.

Изпълнителят следва да представи работен инвестиционен проект в следния обхват:

- a. Пътна част;
- b. Геодезия;
- c. План за безопасност и здраве;
- d. План за управление на строителните отпадъци;
- e. Временна организация на безопасност на движението;
- f. Сметна документация.

#### **Част „Пътна“**

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Чертежи;
- Количествена сметка;

#### **Част „Геодезия“**

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Чертежи - геодезическо заснемане, теренна снимка;

#### **Част „ПБЗ“**

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Ситуационен план.

#### **Част „ПУСО“**

- Челен лист;
- Обяснителна записка;

#### **Част „ВОБД“**

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Чертежи.

#### **Част „Сметна документация“**

- Челен лист;
- Количествено – стойностна сметка.

**Обем и съдържание на проекта**

**Проектът по част: ПЪТНА да се представи със следното съдържание:**

- Обяснителна записка, съдържаща описание на предвидените СМР и технология на изпълнението му;
- Таблици с координати на подробните точки;
- План за безопасност и здраве според изискванията на ЗБУТ и Наредбите към него;
- Всичко указано в Наредба № 4 за обхвата съдържанието на инвестиционните проекти.
- Чертежи и детайли:
  - Ситуация;
  - Детайли за конструкцията на уличната настилка;
  - Детайли с технология на изпълнение (при необходимост);
  - Вертикална планировка;

**Проектът по част ГЕОДЕЗИЯ да се представи със следното съдържание:**

- Репери, които ще се използват;
- Триангулационни точки;
- Трасировъчен план;

### **ЧАСТ ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ**

Планът за управление на строителните отпадъци да се разработи в съответствие с чл. 11, ал. 1 от ЗУО и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за възлагане на рециклирани строителни материали.

### **ЧАСТ ИЗГОТВЯНЕ НА СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Да се изготвят количествени сметки по частите на проекта по видовете СМР, КСС на обекта.

### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ АВТОРСКИЯ НАДЗОР**

Срокът за изпълнение на услугата е обвързан с продължителността на строителство в съответствие с Линеиния график за изпълнение на дейностите. Изпълнителят ще упражнява функциите на авторски надзор в периода от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година или, когато в него са идентифицирани забележки, с подписването на протокол за приемане от страна на Възложителя на забележките.

Авторският надзор по всички части е задължителен. Предписанията на проектанта, свързани с авторското му право за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството. Проектантът носи отговорност за проектирането на строежа в съответствие с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. В изпълнение на задълженията си проектантът трябва да осигури и подписва актовете и протоколите, съставени по време на строителството и екзекутивната документация. Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

При проектирането е необходимо да се обърне особено внимание на функционалното решение при разработването на проекта, използването на съвременни технологични решения, инсталации и материали.

## **ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИТЕ ПРОДУКТИ**

Работният проект следва да се представи в 4 /четири/ екземпляра на хартиен и 1 екземпляр на магнитен /електронен/ носител.

### **II. ДЕЙНОСТ №2: ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ НА ОБЕКТА, СЪОБРАЗНО ПРОЕКТА, ИЗДАДЕНОТО РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ И ДЕЙСТВАЩИТЕ КЪМ МОМЕНТА НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ.**

Изпълнението на техническата спецификация за строителство се базира на видовете СМР, определени с инвестиционния проект за конкретния строеж и основаващи се на проектните технически решения на проектанта.

**Обектът на строителна интервенция от обхвата на общия обем дейности, подлежащи на изпълнение, е:**

- IV-та (четвърта) категория, по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „а” от ЗУТ;
- II-ра (втора) група строежи, съгласно чл. 5, ал. 6, т. 2.3.1. от Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС).

Участникът следва да предвиди в офертата средства за стойност за проектиране, стойност за строителство и осъществяване на авторски надзор.

Съгласуването и одобряването на изработения инвестиционен проект е задължение на Възложителя, като необходимостта от промени, добавяне, отстраняване на забележки и др (в случай, че е приложимо) се извършва изцяло от и за сметка на изпълнителя-проектант.

Категорията на обекта изисква строителен надзор, който не е обект на тази обществена поръчка, за която се отнася настоящата техническа спецификация.

По време изпълнение на строителството, изпълнителят е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, указания и предписания на надзора, проекта и КСС, а именно:

След откриване на строителната площадка на обекта, изпълнителят започва строителството, съобразно изискванията на документацията за обществената поръчка, предоставената от него оферта, с която е избран за изпълнител, договора за изпълнение и нормативните изисквания.

Строителните дейности, предмет на поръчката, се свеждат до следните основни дейности, в това число:

- временно строителство;
- демонтажни работи;
- доставка на необходимите материали и оборудване;
- строително – монтажни работи;
- изработване на изпълнителна и ексекутивна документация;
- геодезическо заснемане на кадастрални данни на изградения обект и получаване на удостоверение по чл. 54а , ал. 3 от ЗКИР;
- всички дейности по приемане на обекта с удостоверение за въвеждане в експлоатация, в т.ч. отстраняване на забележки на контролните органи;
- дейности по време на периода за съобщаване на дефекти и гаранционен период на строително – монтажните работи съгласно българското законодателство.



Изпълнението на горепосочените СМР трябва да отговаря на следните изисквания:

✦ **Общи изисквания**

Работата на Изпълнителя ще включва, но няма да бъде ограничена до осигуряване:

- Достатъчно квалифициран персонал, подходящо оборудване, машини и строителна механизация с достатъчен капацитет за извършване на работата.
- Съоръжения и материали, необходими за изпълнението на предмета на тази обществена поръчка и разчистване на обекта след приключване на работата.
- Почистване на обекта и всички материали, свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата, както са показани на чертежите или както се изискват след получаване на разпореждане от Началника на ДНСК за освобождаване на строежа и на строителната площадка от хора, механизация, изделия, продукти, материали, общоопасни средства и др.
- Отстраняване за своя сметка на всички дефекти (ако има такива) в периода на гаранционния срок и изготвяне на необходимите документи.
- Поддържане и съхраняване на строителни книжа на обекта, изготвяне на ексекутивната документация на обекта и предаването ѝ на органа, издал разрешението за строеж в необходимия обем.

✦ **Общи изисквания по ЗУТ. Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти в областта на строителството**

Изпълнението на СМР за възстановяване на техническата инфраструктура се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи. Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта са определени от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в настоящите Технически спецификации.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ и други.

По време на изпълнението на СМР Възложителят ще осигури лицензиран консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор, съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

✦ **Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите**

Националното законодателство в областта на пътната инфраструктура, в т.ч. и „Техническа спецификация 2014 г.“ одобрена от изпълнителен директор на АПИ (в нея са изброени всички изисквания към изпълнението на отделните видове СМР, както и начина на подготовка, приемане на скритите видове работи, приемането на завършената работа, измерването и заплащането на всяка работа).

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали за трайно влагане в строежите.
- Съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ са изискванията, при изпълнението на които се постига осигуряване на безопасността и здравето на хората, безопасността на домашните животни и опазването на околната среда и имуществото и които се отнасят до предвидими въздействия.

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СМР, трябва да имат оценено съответствие съгласно горепосочената наредба.

#### **★ Изисквания към доставка на материалите:**

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има „СЕ“ маркировка за съответствие, придружени от „ЕО“ декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават съответните технически характеристики за влагане, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи, е задължение на Изпълнителя.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

#### ✦ *Други изисквания*

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя инвестиционен проект и качество, съответстващо на БДС. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само, ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя.

#### ✦ *Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.*

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други, свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа. Възложителят, чрез Консултанта, изпълняващ строителен надзор, ще осигури Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

✦ ***Изисквания относно опазване на околната среда.***

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

✦ ***Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.***

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът могат/може по всяко време да инспектират/а работите, да контролират/а технологията на изпълнението и да издават/а инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

✦ ***Контрол на качеството; Проверки и изпитвания.***

Изпълнителят е длъжен да осигури контрол на качеството на влаганите материали и контрол при изпълнение на СРР и СМР, чрез внедрените в добрата практика методи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата Методи и организация на текущ контрол.

***Текущ контрол по време на строителния процес***

Осъществява се от:

- Външен изпълнител за изпълнение на строителен надзор;
- Техническите експерти на общината, в качеството ѝ на Възложител, ще осъществяват контрол по изпълнение на договорите и проверки на място.

Постоянният контрол върху изпълнението на СМР по време на целия строителен

процес, от откриване на строителната площадка до предаване на обекта за експлоатация, ще се осъществява относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
- съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя, като неразделна част от договора за изпълнение на СМР, линейни календарни планове.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в настоящите Технически спецификации.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнение на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект/група от обекти упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти, при изпълнението на СМР, изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор, съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

### **Подготвителни работи**

#### **Почистване на строителната площадка**

Работата, обхваната от Договора в съответствие с тази спецификация, трябва да включва не само осигуряването на цялото строителство и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности, свързани с премахването, почистването и/или преместването на съществуващи огради, храсти, растителност и др. пречки.

#### **Работа и съхранение на материали**

Всички материали и оборудване, необходими за изграждане на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, погиване, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването. Всички материали, които по мнение на строителния надзор са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал

или изваждането му от обекта. Произведените материали се доставят и съхраняват в техните оригинални опаковки, ясно обозначени с идентификация на материала и производителя. Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да се сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпаднат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят трябва да организира така поддръждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да окачи и спазва обозначителни табели, указващи разрешената тежест на товара върху платформите. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания. Всички разходи, свързани със складирането и охраната на материалите и оборудването, ще се считат за включени в този Договор и няма да се извършват никакви допълнителни плащания във връзка с това.

## **ИЗПИТВАНИЯ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ**

### **Изисквания за методите за изпитване.**

Изпълнителят трябва да проведе всички тестове, които са посочени в проекта и трябва да демонстрира правилното функциониране на всички инсталации. Всички проби трябва да бъдат извършени в присъствието на Проектанта, Консултанта и Възложителя. Страните, участващи в пробите, трябва да бъдат уведомени най-малко 3 дни преди самата проба.

## **ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

Изпълнителят ще отстрани в рамките на срока за завършване на обекта, за своя сметка, всички дефекти и недостатъци в изпълнените от него СМР, които се проявяват при изпитванията и през периода на пробна експлоатация на отделните участъци и подобекти. Изпълнителят ще носи отговорност за отстраняване на проявили се недостатъци и дефекти през гаранционните срокове, посочени в Договора.

Техническият проект следва да е с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, да съдържа технически спецификации във връзка с НАРЕДБА ЗА СЪЩЕСТВЕНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОЕЖИТЕ И ОЦЕНЯВАНЕ СЪОТВЕТСТВИЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОДУКТИ и ЗАКОН ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОДУКТИТЕ, както и да съдържа взаимно съгласуване между отделните проектни части.

Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на:

- ЗУТ.
- Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.
- Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.
- Наредба № 13-1971 на МВР и МРРБ от 29 октомври 2009 г. за строително-

техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

## **ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС**

### **Общи изисквания**

Изпълнението на СМР, включени в предмета на поръчката се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешението за строеж се издава от Главния архитект на Община Ветово и при предоставяне на техническа документация с оценено съответствие.

Строителят (ФЛ или ЮЛ, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект/група от обекти в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР ще бъде осъществяван строителен надзор от лицензиран консултант по ЗУТ съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите – автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започването, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

### **Изисквания към материалите:**

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има „СЕ“ маркировка за съответствие, придружени от „ЕО“ декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които са заложили в проектите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническата правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

### **Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.**

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът могат/може по всяко време да инспектират/а работите, да контролират/а технологията на изпълнението и да издават/а инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните

работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

### **Проверки и изпитвания.**

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените СМР следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя за СМР следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложеното от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата.

### **ЦЕЛИ НА СПЕЦИФИКАЦИИТЕ**

#### **- ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Спецификациите имат за цел да допълнят и определят изискванията за материали, технология на изпълнение на работите, методи на изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методи за измерване на извършените работи.

В случай, че в спецификациите и останалите документи по договора са изпуснати подробности, необходими за пълното разбиране на дейността или че съществуват различни и противоречащи си инструкции, Изпълнителят ще получи писмени инструкции от Възложителя преди да продължи дейността, изключвайки възможността за пропуски и несъответствия. Прието и съгласувано е дейността да бъде извършвана и доведена до край според истинския дух, значение и цели на документацията по договора.

#### **- ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И РАБОТА:**

Всички материали и съоръжения, осигурени за извършване на постоянната дейност, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Използвани материали няма да бъдат приети. Изпълнителят ще подготви подробни работни схеми и графици, включително и график в случай на закъснение, в случаите, когато това е необходимо за изпълнение на дейността, като същите ще бъдат предоставени на Възложителя за одобрение.

Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество и декларация за съответствие в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работите.

Всички произведени продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите, ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта.

#### **- СТАНДАРТИ**

Представянето на работата и на материалите трябва да бъде по стандарт, не по-нисък от подходящото издание на БДС или друг равностоен европейски стандарт.

Като минимум българските стандарти и разпоредби винаги ще бъдат спазвани.

Други международно приети стандарти и разпоредби могат да бъдат използвани само ако:

- са в по-голяма степен или еднакво стриктни, сравнени със съответните български стандарти и разпоредби или



- за съответния случай не съществуват приложими български стандарти и разпоредби. Използването на други официални стандарти, осигуряващи еднакво или по-добро качество в сравнение със стандартите и разпоредбите, уточнени в настоящите Технически спецификации, могат да бъдат приети след предварителна проверка от Възложителя.

## - ИЗМЕРВАНЕ ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КОЛИЧЕСТВА И НОВИ ВИДОВЕ РАБОТИ

### - Мерни единици

Работите се измерват в единици, както е посочено в позициите на договорните Количествени сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.).

Позиции, уточнени като комплект, ще бъдат измерени в единична мярка, включваща всички специфични компоненти и аксесоари.

Работите или части от работа, предмет на измерване и плащане, са съгласно текста на позициите в Количествената сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Смята се, че Изпълнителят е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на работите.

### - Измерване на извършените работи. Промени в количествата на работите и нови видове работи.

Ако при изпълнението на договора се налага изпълнението на количества от отделните работи, които надвишават количествата в количествено-стойностната сметка, необходими са за нормалното продължаване на работите по договора и не са по вина на изпълнителя, те ще бъдат изплатени на изпълнителя, при положение, че не се надхвърля стойността на договора.

Ако се налага изпълнението на допълнителни видове работи на обекта, които са необходими за изпълнението на договора и не са по вина на изпълнителя, те ще бъдат изплатени на изпълнителя, при положение, че с плащането не се надхвърля стойността на договора.

Всякакво изпълнение на обекта на допълнителни количества и нови видове строително-монтажни работи ще става след предварително одобрение от Възложителя.

### • Одобряване на работите

Видове работи или части от тях се одобряват от Възложителя само, след като напълно са завършени от Изпълнителя съгласно КСС, съгласно спецификациите и с материалите или продуктите, удовлетворяващи изискванията за качество на приложимите стандарти.

Само напълно завършени и одобрени работи могат да са сертифицирани за плащане.

### • Изпитвания, проверки, авторски надзор

Освен изпитванията, специфицирани в Стандартите за съответния вид работа, може да се наложи извършване на допълнителни изпитвания по нареждане на Възложителя за установяване на предполагаеми съществуващи скрити пропуски и дефекти. Разходите за това са изцяло за сметка на Изпълнителя, ако се потвърди тяхното съществуване. Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент.

## - МАТЕРИАЛИ

Изпълнителят трябва да уведоми предварително за източниците на материалите и изделията, които възнамерява да ползва и да предостави макет на мострите, за да може да увери Възложителя, че същите са подходящи. Материал, чийто източник не е бил предварително одобрен, няма да бъде използван. Всички материали, влагани съгласно изискванията на тази спецификация, трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на

съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя.

### **МАТЕРИАЛИ - ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ**

Всички доставени материали трябва да отговарят на БДС EN стандартите, цитирани в техническата спецификация, работните чертежи и записки. Производителят трябва да представи декларация за съответствие на продукта със съответните европейски норми - EN и стандарти.

При полагане да се спазват инструкциите на съответния производител.

Всички материали, влагани при изпълнение на строителните работи и съоръжения, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на Проекта, предписанията на тази спецификация и нормативните изисквания.

Качеството на материалите, уплътнението на пластовете и на окончателната повърхност, се доказва със съответните лабораторни протоколи от акредитирана строителна лаборатория, сертификати и декларации за съответствие на влаганите материали.

### **МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ - ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ**

Изпълнителят трябва да използва за извършване на земните работи такива земекопни, разстилачни и уплътняващи машини и оборудване, и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване и влагане.

#### **- ПОДГОТВИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО**

Преди започването на постоянната работа Изпълнителят трябва да извърши някои подготвителни дейности (временна работа) на обекта.

#### **- ВРЕМЕННИ СЪОРЪЖЕНИЯ**

Изпълнителят поема всички разноси по инсталирането, работата и демонтирането на временните съоръжения.

#### **- ДРУГИ ДЕЙНОСТИ**

Изпълнителят ще вземе под внимание особеностите в естеството на областта, в която работи и обичайната практика на местните хора, при осигуряване на мерки за защита или регулирайки работната практика.

Всички мерки за безопасност ще бъдат приети от Възложителя на място преди започването на каквато и да е строителна работа, която трябва да бъде защитена от тях.

**Изпълнителят ще спазва каквито и да било ограничения по отношение на работното време, които се прилагат локално или както е посочено в Договора.**

#### **- ВРЕМЕННИ ЗАГРАЖДЕНИЯ**

При започване на обекта и по време на изпълнението на работите изпълнителят трябва да постави подходящи знаци за обозначаване на участъка, в който се изпълняват работите, които да забраняват достъпа на външни хора в този участък.

### **ОБХВАТ НА ЛЕЙНОСТТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Обектът на настоящата обществена поръчката е осъществяване и на строителство.

#### **• ОТЛАГАНЕ ВЪРХУ ТЕРЕНА**

При започване на работата си Изпълнителят трябва да отложи всички точки и

изходни линии и нива, съгласно проекта. Обозначените в чертежите нива са спрямо балтийската височинна система.

### • **СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ**

Всички операции се изпълняват при спазване на всички указания, дадени в тази спецификация, текстовата и графична част на проекта!

### **III. ДЕЙНОСТ №3: ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.**

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

а/ Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, след уведомяване от Възложителя или лицето, упражняващо строителен надзор.

б/ За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

Целта на авторския надзор е да се съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, да гарантира спазването на параметрите на техническия проект, както и да дава указания по време на изпълнението, както и решения при възникване на непредвидени обстоятелства при реализирането на проектите. Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект.

Съгласно условията, посочени в договора и в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Изпълнителят на настоящата поръчка ще изпълнява следните дейности и задължения, а именно:

- упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- участва при съставянето на всички изискващи се актове и протоколи по време на строителството;
- по искане на Възложителя участва при съставяне на актове и протоколи извън фиксираните в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- не разрешава допускането на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост да се спазва разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ;
- при необходимост да изготви преработка на проекта по чл. 154 от ЗУТ;
- осъществява контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договора за изпълнение на строителството, както и други дейности - предмет на договора;
- съгласува сертификати и декларации за съответствие на строителните материали, издадени от сертифицирани лаборатории и фирми, във връзка със спазването на синхронизираните европейски стандарти БДС EN;
- прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството;
- дава указания и детайли за изпълнението на различни видове работи при липса на такива и при възникнала необходимост;

- осигурява възможност на Възложителя да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия;
- съгласува с Възложителя всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки и други;
- извършва експертни дейности и консултации;
- при необходимост участва в изготвянето на екзекутивната документация на строежа;
- участва в работата на приемателна комисия за въвеждане на обекта в експлоатация;
- оказва всестранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта;
- дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията.

При невъзможност на Изпълнителя да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектантът, изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, Изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторски надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Изпълнителят ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в обществената поръчка минимални изисквания.

- Авторският надзор ще бъде упражняван постоянно през строителния процес или при покана от Възложителя и/или строителния надзор и/или строителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително.
- Присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение

на обектите.

*\*\*\* Навсякъде, където в Техническата спецификация се съдържат конкретен модел, източник или специфичен процес, който характеризира продуктите, предлагани от конкретен потенциален изпълнител, както и търговска марка, патент, тип или конкретен произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминиране на определени лица или някои продукти, следва да се чете "или еквивалентно/и". Там където в Техническата спецификация текстовете не са насочени конкретно към строителството, а представляват изисквания относно представяне на конкретни документи и /или информация, към които има изписано изискване за форма и/или съдържание да се считат като част от указанията за подготовка на Техническото предложение и документите към него, а не като част от Техническата спецификация. Спрямо тях не се прилагат разпоредбите на чл.49- 53 от ЗОП. Всички изписани в Техническата спецификация условия, включително и тези, имащи характера на указания за подготовка на офертата и образците да се приемат като „предварително обявени от възложителя условия“.*